

HÅLLBAR BJÄLKLAGSPLANTERING I CENTRALA LUND

BÄRA MINERALER

BJEREDSPARKEN I CENTRALA LUND

BRF Bjeredsparken är en bostadsrätts-förening i ett nybyggt område i centrala Lund. Den ursprungliga innergården anlades runt 2015–2016 och var i behov av renovering redan 2020. Skärpa Studio har skött planering och skötsel på intilliggande bostadsrättsföreningen Sockerkokaren och fick uppdraget av Bjeredsparkens styrelse att se över vad som var möjligt för att vidareutveckla den då cirka 5 år unga innergården.

Uppgiften blev att med enkla medel förändra innergården, så att designen blev mer harmonisk och hållbar. Där fanns en avsaknad av rumskänsla på ett mänskligt plan, känslan av något saknades när man upplevde innergården i marknivå.
Ytorna kändes något malplacerade utifrån de boendes behov.







Lotta Jacobsson 073-7766840 lotta@jacobssonboo.se www.jacobssonboo.se

SKÄRPA STUDIO

TRÄDGÅRDSPLAN
Grundstruktur
BRF Bjeredsparken
Tryckerigatan 1 & 3
Fabriksgatan 5A, 5B, 5C & 5D
Terminalgatan 2 & 4
LUND



ETT HELHETSGREPP OM UTEMILJÖN.

Det efterfrågades därför ett helhetsgrepp. Skärpa studio tog sig an uppdraget och innergården ritades om, med stor omsorg på att arbeta med det som redan fanns på platsen. Fokus hamnade på den stora (ca 70m²) planteringsytan. Planteringen var full av rotogräs och kala ytor. Växtbädden huserade även en sakta döende magnolia och skötselnivån hade inte varit tillräcklig. Dessutom var det uppenbart att växtvalet inte var anpassat efter platsen. Skärpa presenterade sitt förslag för bostadsrättsföreningen, och efter en omröstning valde man att genomföra två delar enligt Skärpa Studios ritningar. Dels att totalrenovera den 70m² upphöjda växtbädden, dels att utföra en sittyta på innergården.

Växtbädden tömdes på allt innehåll och rensades upp från ogräs och gammal jord. Förslaget från Skärpa innebar att växtbädden skulle renoveras med Hekla Lättjord Typ C, eftersom de redan sett goda resultat med avseende på växtkraft och lågt skötselbehov av detta substrat på intilliggande Brf Sockerkokaren.

RÄTT FÖRUTTSÄTTNINGAR FÖR VÄXTERNA.

Innergården ligger på ett bjälklag med parkeringsgarage under och det är en utmanande plats för växter att utvecklas. En utmanande ståndort som denna ställer extra höga krav på växtval och denna kunskap finns inte alltid med i alla projekt. Detta är helt avgörande för en långsiktig, fungerande och vacker plantering.

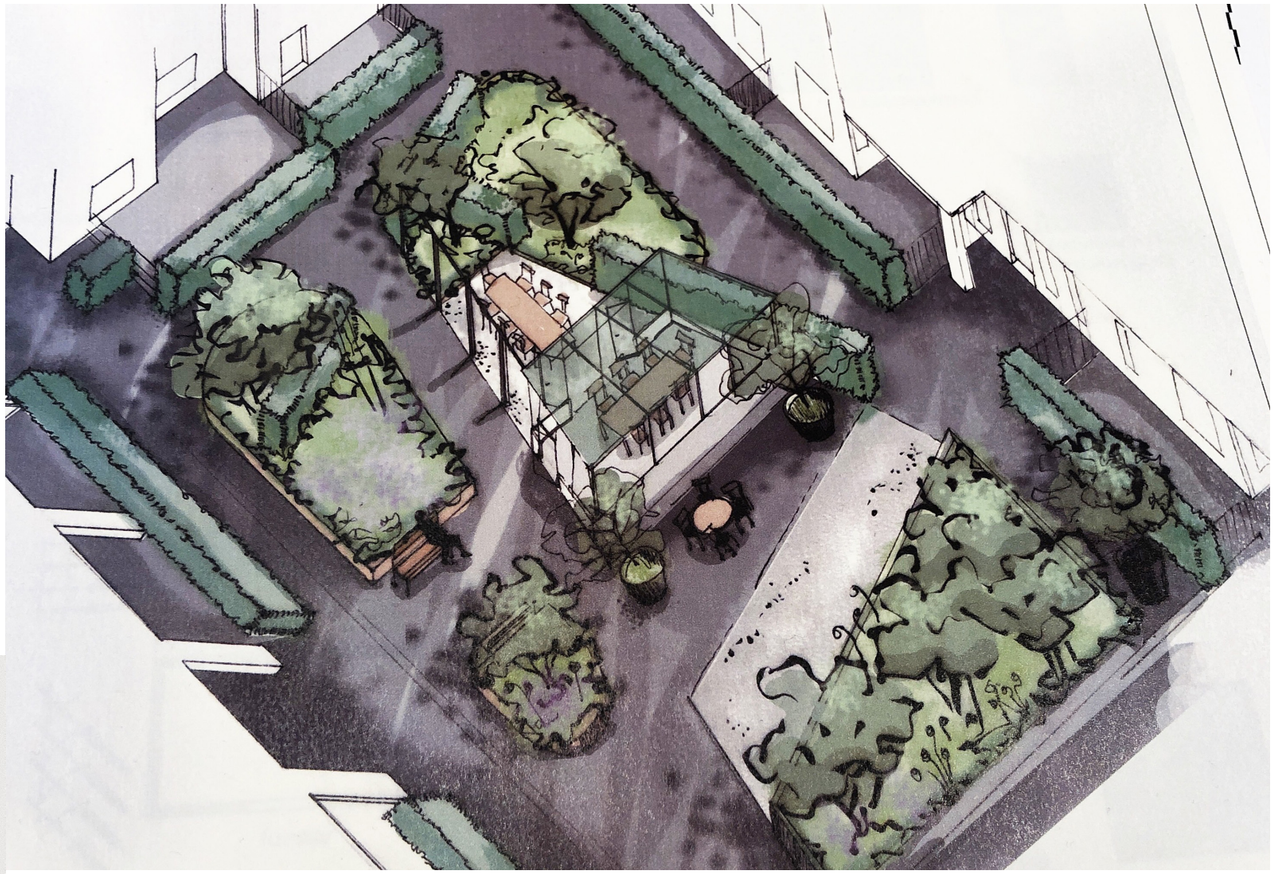
INNERGÅRDEN LIGGER PÅ ETT BJÄLKLAG MED PARKERINGSGARAGE UNDER OCH DET ÄR EN UTMANANDE PLATS FÖR VÄXTER ATT UTVECKLAS

EN HÅLLBAR OCH LEVANDE INNERGÅRD.

I den fem år gamla ursprungliga planteringen hade växterna redan dött ut, med undantag för kvickrot. I den nya planteringen anlades tre buskträd, mindre buskar, perenner, lökar och gräs. I planteringen användes Hekla Lättjord Typ C och växtbädden fick en höjd på 550mm.

Rätt växt till rätt plats skapar karaktärsfulla gröna miljöer. Genom att att bostadsrättföreningen satsade på långsiktiga och hållbara material som t.ex Hekla Lättjord Typ C och rätt växtval så säkerställdes en hållbar och långsiktig satsning på den gröna innergården. I förlängningen innebar detta även minskade skötselkostnader under flera års tid.





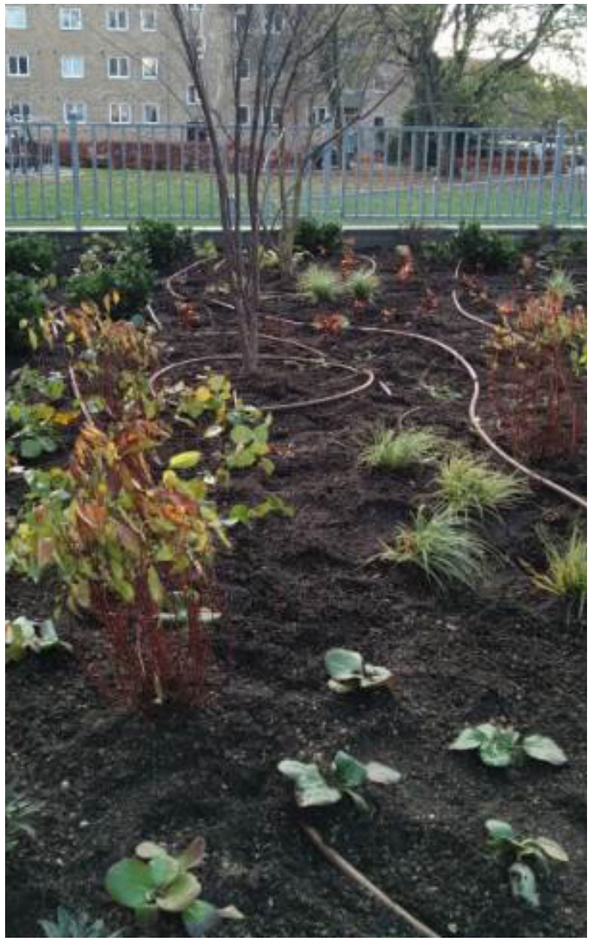
RÄTT VÄXT TILL RÄTT PLATS SKAPAR KARAKTÄRSFULLA MILJÖER



VÄXTETABLERING

Växtetableringen med Hekla Lättjord Typ C var snabb och god. Skärpa berättar att växtetableringen gick mycket snabbare och blev bättre än vad de kunnat föreställa sig. Växterna etablerade sig i Hekla Lättjord Typ C på cirka ett år. Detta i skillnad mot andra substrat, där etablering normalt sett tar tre till fyra år för att uppnå liknande resultat. En annan viktig aspekt av en snabb och god etablering är ju själva kundupplevelsen.

Skärpa berättar – Vår beställare såg ju med egna ögon att etableringen fungerade och planteringen utvecklades och frodades över året. Detta är en stor fördel. Planteringen växte sig snabbt tät och gav därför låga skötselkostnader.







SKÖTSEL OCH KOSTNADER.

Skärpa berättar … den mest markanta skillnaden måste ju vara att planteringar med Hekla Lättjord Typ C klarar sig med mindre vatten, detta på grund av pimpstenens förmåga att buffra vatten och göra vattnet tillgängligt för växterna även under torrare perioder.

Om man vidare ställer den initiala kostnaden för att plantera en växtbädd mot kostnaden för att sköta denna, då överstiger löpande skötselkostnader alltid med råge anläggningskostanden. Med rotogräsfria Hekla Lättjord Typ C växer perennskiktet sig snabbt tätt och fröogräset får inte utrymme att utvecklas. Detta gör att kostnaderna för skötsel minskar avsevärt. Skötselkostnaderna är en avgörande faktor för en planterings livslängd.

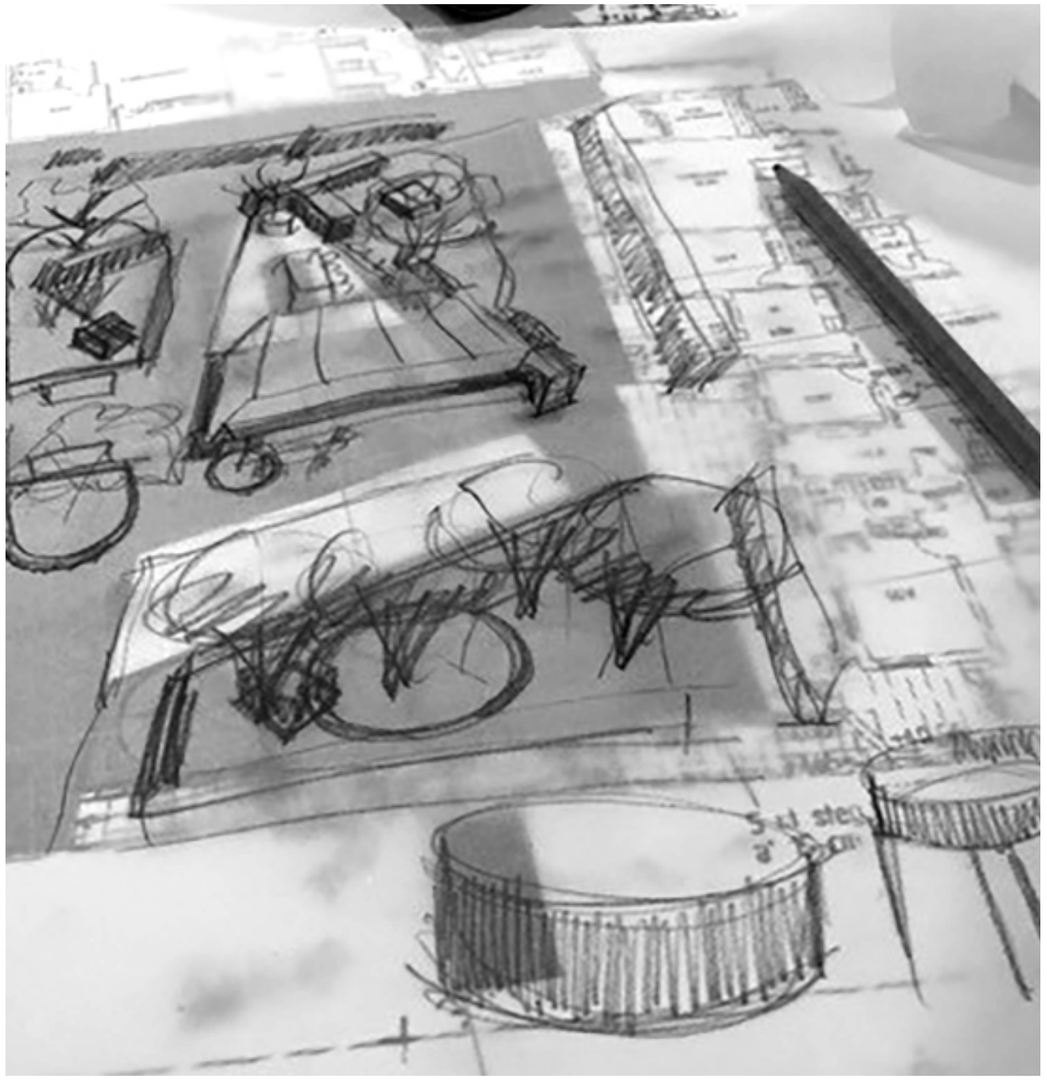
Lotta från Skärpa gjorde en plan för garantiskötseln på BRF Bjeredsparken. Skärpa förväntade sig betydligt högre kostnader för skötseln än vad som det faktiska utfallet blev. Efter två år visade det sig att de endast använt cirka 30% av de kostnader som var budgeterade för skötsel.

Dessutom är arbetsmiljön när man sköter växtbäddar med pimpstenssubstrat väldigt god. Det är mindre ogräsrensning och ogräset lossnar lättare i pimpstensjorden. Vill man sen dela eller flytta på växterna i planteringen så är detta moment mindre krävande i Hekla Lättjord Typ C. En annan detalj är ju att när man rensar i växtbädden och då trampar man i planteringen. Med ett pimpstensbaserat substrat så komprimeras inte bädden som den hade gjort i en annan jord

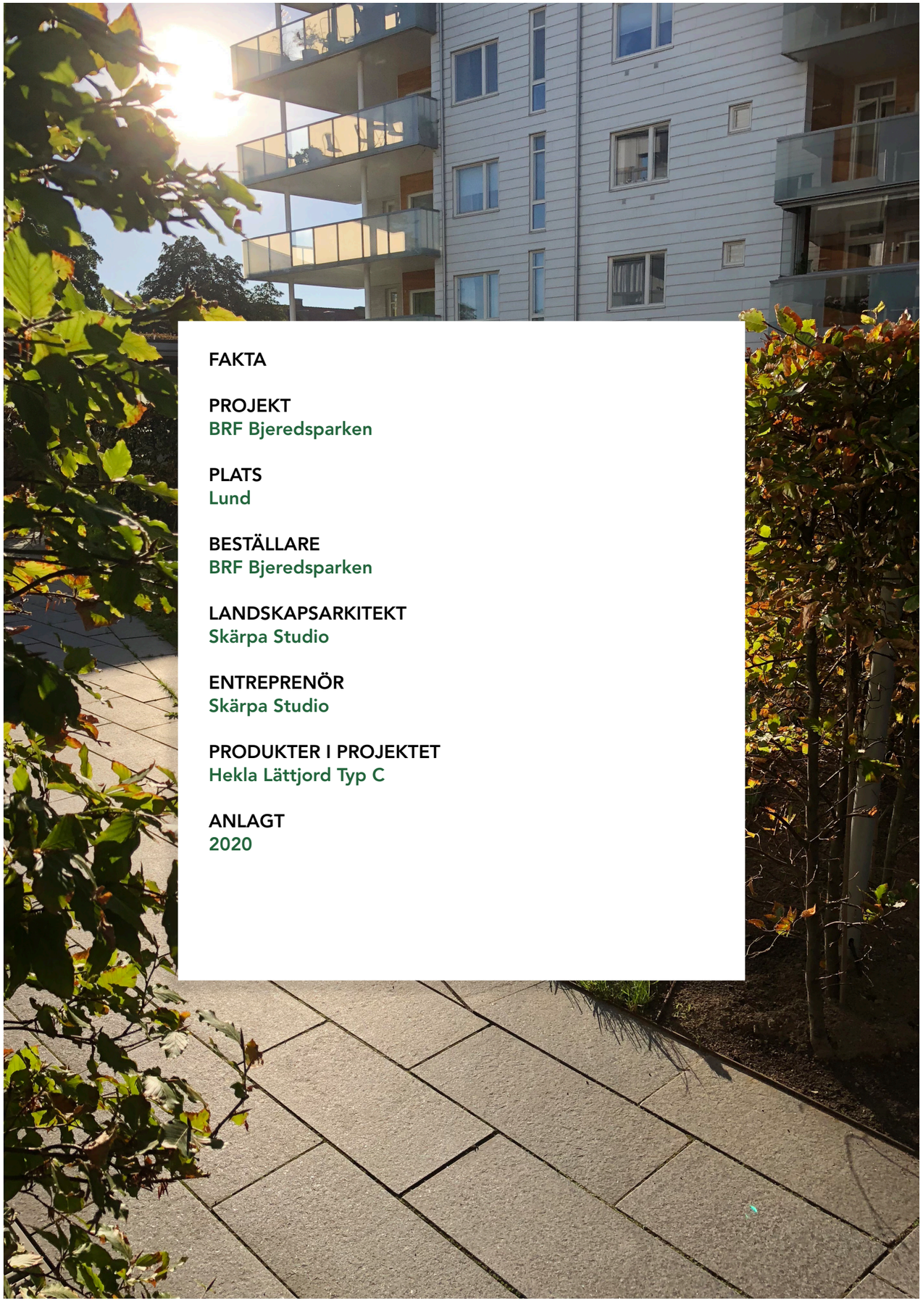
Skärpa avslutar … Det vi tydligt kan se, är att efter flera år, behåller substratet fortfarande sin struktur. Växtbädden är luftig och strukturstabil.

SKÖTSELKOSTNADERNA ÄR EN AVGÖRANDE FAKTOR FÖR EN PLANTERINGS LIVSLÄNGD









FAKTA

PROJEKT
BRF Bjeredsparken

PLATS
Lund

BESTÄLLARE
BRF Bjeredsparken

LANDSKAPSARKITEKT
Skärpa Studio

ENTREPRENÖR
Skärpa Studio

PRODUKTER I PROJEKTET
Hekla Lättjord Typ C

ANLAGT
2020

BARA MINERALER